

ACTA N° 19 CONCEJO MUNICIPAL

SESION ORDINARIA. En Pichilemu, a 04 días del mes de julio de 2008, siendo las 09:10 hrs., se da inicio a la sesión del Concejo Municipal presidida por el Alcalde Suplente Sr. Marcelo Cabrera Martínez y con la asistencia de los Concejales Sres. Roberto Córdova Carreño; Pedro A. Polanco Contreras; Héctor Comejo Galarce y Alfonso Aravena González.

Actúa de Secretario y Ministro de Fe, el titular de la Secretaría Municipal, Sr. Jaime A. García Ramírez.

TEMARIO:

- 1.- Lectura de acta anterior.
- 2.- Lectura de correspondencia.
- 3.- Varios.
- 4.- Modificación Presupuestaria.
- 5.- Aprobación objetivos contratación a Honorarios.

1.- LECTURA ACTA ANTERIOR:

Se da lectura al Acta 18 de la sesión ordinaria realizada el día 20 de junio de 2008, la que es aprobada por unanimidad sin observaciones.

2.- LECTURA DE CORRESPONDENCIA:

- a) Nota del Senador de la República Dn. Juan Pablo Letelier Morel, de fecha 17 de junio de 2008, sobre información respecto a proyecto de ley que obligaría a la empresas eléctricas canalizar sus ductos con conductores de alumbrado público, en forma subterránea.
- b) Solicitud de Dn. Marcelo Gómez Oróstica, por apoyo del Concejo para la ejecución de proyecto "Instalación de señales de nombre de calles, sector urbano comuna de Pichilemu", renovando además el Convenio anterior que tenía suscrito con el Municipio de fecha julio de 2005, Participa en la sesión Dn. Marcelo Gómez O., quien entrega a cada Concejel una carpeta con el proyecto para su estudio y pronunciamiento.
 - **El Alcalde (S)**, apoya totalmente el proyecto y pide el pronunciamiento a los Sres. Concejales.
 - **Dn. Aldo**, opina que apoya el proyecto y que se le den las mismas oportunidades anteriores.
 - **Dn. Alfonso**, apoya el proyecto y le gustaría conocer las nuevas ubicaciones que se mencionan.
 - **Dn. Roberto**, opina que antes se deben ver las que ya están instaladas y darse su tiempo para ver las observaciones. Señala además, que no se ha uniformado el tema, ya que hay una antigua señalización y al lado está la que se ofrece. Agrega que la idea es buena y que se debe aprovechar, pero no nos quedemos con sólo esta idea buena, ya que poner más letreros viene a redundar en lo mismo. Sugiere tomar todos los resguardos para que no nos pase lo mismo que antes, ordenar para tener todo uniformado.

- **Dn. Héctor**, opina que como idea de proyecto le parece super bien. Señala además que el Departamento de Tránsito tiene la tarea de ordenar la mezcla de la señalética y que el problema tiene que solucionarlo, lo mismo pasa con los sentidos del tránsito. Agrega que no tiene problemas de apoyar la idea de proyectos. Sugiere ver la forma de traer a un Ingeniero de Tránsito para que ordene los sentidos de tránsito, los cuales se cambian a pedido de cualquier vecino.
 - **Dn. Aldo**, recuerda que Carabineros ofreció hace años traer un Ingeniero de Tránsito pagando sólo la estadía del profesional.
 - **Dn. Alfonso** opina que hay que enfrentar esta situación viendo la forma de traer a alguien que ordene el tema del sentido de tránsito con el concurso de Carabineros.
 - **El Alcalde (S)**, señala entonces se le da el apoyo al Sr. Gómez y se encargará a la D.A.F. para que realice el trámite administrativo interno que corresponda, quedando además, pendiente para la aprobación del Concejo el nuevo texto del convenio respecto al anterior, incorporando la renovación de su cláusula cuarta.
- c) Memorándum N° 179 de fecha 24.06.08 de la Jefa del Depto. de proyectos, solicitando la aprobación al Concejo de los proyectos a ejecutarse desde julio a noviembre del Programa de Mejoramiento Urbano PMU-IRAL 2008, bajo la modalidad de administración directa.

Participa la Jefa del Depto. de Proyectos Dña. Marcia González González, quien explica al Concejo el detalle de lo solicitado en su Memorándum.

El Concejo luego de escuchar la explicación de la Jefa de Proyectos, aprueba por unanimidad los proyectos y la modalidad de ejecución de ellos, por administración directa municipal.

- d) Memorándum N° 128 de fecha 01 de julio de 2008 del Jefe de Personal, sobre Convenio con la SUBDERE en conjunto con la Contraloría General de la República. Participa Dña. Elizabeth López Madrid, quien explica al Concejo el contenido del Convenio, el cual dice relación con la postulación del Municipio para cubrir gastos de una capacitación para los funcionarios en el área de Finanzas y Contabilidad y que tiene que ver especialmente con la puesta en marcha del nuevo Clasificador Presupuestario de gastos e ingresos que se está implementando a nivel de servicios públicos afectos al D.L. N° 1263 de 1975, Orgánico de Administración Financiera del Estado.

El Concejo luego de la explicación de Dña. Elizabeth aprueba por unanimidad la suscripción del convenio mencionado precedentemente.

- e) Memorándum N° 21 de fecha 03 de julio de 2008 del DIDECO Suplente, sobre incorporación de organizaciones comunitarias para ser consideradas con subvención municipal en el presupuesto vigente.

El Concejo aprueba la voluntad de incorporar a estas organizaciones que se mencionan en el Memorándum y que después se vea de donde se saca el recurso presentando en una modificación presupuestaria el detalle.

3.- **VARIOS.-**

Concejal Sr. Córdova, se refiere a solicitud de la Agrupación Villa Arauco, quienes necesitan el apoyo del Concejo para postular un proyecto al SERVIU relacionado con la construcción de veredas en su sector, específicamente al Programa de Protección al Patrimonio Familiar del SERVIU.

El Concejo está en conocimiento y apoya la postulación del proyecto del grupo señalado.

Concejal Sr. Córdova, consulta que pasa con los depósitos a los beneficiarios que no estaban incorporados en la entrega de la Beca Cardenal Caro.

Dn. Marcelo, le responde que el próximo día martes 08 de julio se va a depositar a los que no se les ha entregado.

Concejal Sr. Córdova, solicita que se arregle calle Los Peumos en Villas Los Robles, ya que los vehículos apenas pueden pasar por ella, se requiere un arreglo con maicillo. Sugiere sobre esto último como sistema a usar para el arreglo de las calles, primero pasar una maquinaria especial que mueva la tierra y después pasar la motoniveladora. Solicita además, ver si se puede modificar alguno de los proyectos PMU IRAL 2008, con motivo de incorporar los trabajos necesarios para dar solución a sistema de protección para los escolares y público en general en la bajada de calle La Concepción o mejorar lo que ya está hecho.

Concejal Sr. Aravena, solicita formalmente que se inicie una campaña para que las casas habitación tengan la numeración correcta o la que corresponda, que la DOM se encargue del tema y que se vea también una modificación a la Ordenanza en la parte pertinente con tal de rebajar el cobro de los derechos municipales como medio de incentivar a los vecinos que hagan su trámite.

Concejal Sr. Aravena, solicita que el Jefe D.A.E.M. esté presente en la siguiente sesión del Concejo para que informe sobre el estado de avance de la gestión del Departamento. Solicita además, que se le haga llegar el calendario de reuniones con las organizaciones comunitarias, ya que se pidió en anterior ocasión y aún no se le ha hecho llegar.

Se refiere al tema del cambio en las bases para la licitación del perfilado de calles, se cambió una expresión donde primero se exigían como mínimo 280 mts³ de maicillo y en unas segundas bases aparece exigiéndose 280 mts³ como máximo.

Por último, consulta por la respuesta del trámite del remate de los vehículos que permanecen en el patio municipal y sobre el trámite del trato que se haría ahora con los nuevos dueños del Supermercado Unimarc.

Dn. Marcelo, sobre el trámite del remate de los vehículos falta que el Juzgado de Policía Local entregue un informe por causa y luego formar una comisión integrada por funcionarios para revisar los antecedentes completos del remate y posteriormente realizarlo. Sobre el segundo tema, se le entregó la tarea a Dn. Luis Calderón Gómez (Dideco Suplente), lo que quedaría por hacer es pedirle un informe sobre el avance del trámite de la gestión encomendada.

Participa el profesional del Depto. de Proyectos Sr. Guillermo Pulgar Navarro, quien se refiere al tema de las bases usadas en la licitación pública para la ejecución del proyecto "Perfilado de calles zona urbana", explicando al Concejo lo relacionado con el cambio o modificación de las bases en la parte de los metros cúbicos de maicillo para las calles.

Concejal Sr. Aravena, le pide al Alcalde la entrega de la información completa de la licitación en cuestión.

Concejal Sr. Polanco, consulta por el tema del horario de funcionamiento del Juzgado de Policía Local.

Dn. Marcelo, le responde que los antecedentes se van a enviar a conocimiento de la Corte de Apelaciones.

Dn. Aldo, consulta por el uso de la multicancha de Villa Los Navegantes, que se informe que pasa.

Dn. Marcelo, señala que se le va a pedir al SERVIU que informe en que estado está el trámite del Comodato.

Concejal Sr. Comejo, se refiere al tema de la mantención de las áreas verdes, al respecto reclama sobre el estado de una palmera ubicada en calle La Concepción camino a la estación y también de otras en otros sectores, las cuales se ha secado dejando claro que por esto se nota que la mantención no ha sido buena, exige por tanto, que se reemplacen las palmeras por otras nuevas. Consulta por la subvención a Carabineros para pagar la deuda por alimentación al personal del Plan Estrella, si se va a entregar o no.

Dn. Marcelo, le responde que todos los antecedentes están en manos de la Contraloría Regional quien está viendo el caso por reclamo de Dña. Ana Urzúa Púa y si la encuentran bien se paga.

Dn. Héctor, informa sobre la reunión efectuada en la sede de la Cámara de Comercio a la cual fue invitado y que fue además super poca gente. Entre otras cosas se vio el tema de salud por el caso que ocurre con el Hospital de Pichilemu.

También se trató mal al Cuerpo de Concejales y que le correspondió defender hasta al Alcalde.

Señala además, que los de la Cámara de Comercio están preparando un escrito para enviarlo al Servicio de Salud.

Le preocupa el nivel desastroso de convocatoria que tienen ellos.

Propone convocar a las organizaciones vivas para ver con ellos una solicitud a las autoridades de Salud pidiendo una solución para el tema.

Concejal Sr. Aravena, señala que si tienen interés de conocer la modificación hospitalaria, que asistan hoy a las 4 de la tarde a la Pista Municipal a escuchar lo que se va a tratar con el Seremi de Salud.

Dn. Héctor, solicita que se vea la posibilidad para que el Dr. Aldana pueda hacer una visita semanal o cada 15 días para ver el estado de salud de los niños internos.

Abogado Sr. Flores, informa sobre el recurso de los profesores, el que fue rechazado por la Corte de Apelaciones y sobre la petición de Dña. Eliana Guzmán Lyon que también fue rechazado. Informa además, que ayer en la tarde se realizó reunión de la Comisión que verá el traspaso del alcantarillado a ESSBIO S.A.

4.- **MODIFICACION PRESUPUESTARIA.-**

Participa la Encargada de Contabilidad y Presupuesto Dña. Elizabeth López M., quien explica al Concejo los detalles de la modificación.

El Concejo por su parte presta su aprobación en forma unánime a la modificación presentada, de acuerdo al siguiente detalle:

| | CREAR | M\$ |
|-----------------------|-------------------------------------------------|---------------|
| 215.31.02.004.001.043 | CONSTRUCC MATRIZ AGUA SECTOR CÓGUIL | 8,092 |
| 215.31.02.004.001.044 | CONST.PARADERO TAXI COLECTIVO MILLACO,AV.CAHUIL | |
| | Y MURO CONTENCION AV.CAHUIL CON AV.LA CONCEP. | 5,383 |
| 215.31.02.004.001.045 | CONST.VEREDAS VILLA LOS CIPRECES,MEJ.VEREDAS | |
| | S.CENTRO E INSTAL.SOLERAS LA CONCEPCION | 5,406 |
| 215.31.02.004.001.046 | EJEC.OBRAS HERMOSAMIENTO COMUNAL: REP. | |
| | BALAUSTRADA PLAZA/PARQUE, PINTURA SOLERAS | |
| | S. CENTRO E INSTAL .BANDERINES F. PATRIAS | 6,140 |
| 215.31.02.004.001.047 | CONST.AMP. S .COMUNIT .BARRANCAS Y CIERRE | |
| | PERIMETRAL BIBLIOTECA MUNICIPAL | 4,720 |
| 215.31.02.004.001.048 | CONST. CIRCUITO RURAL PAÑUL-EL MAQUI Y MONOLITO | |
| | PLAZOLETA ALBERTO MORALES | 4,746 |
| | TOTAL | 34,487 |
| | REBAJAR | |
| 215.31.02.999.001.017 | APORTES PROGRAMA EMPLEOS 2008 | 5,794 |
| | TOTAL | 5,794 |
| | INGRESOS | |
| | SUPLEMENTACION | |
| 215.13.03.002.001.001 | PROGRAMA MEJ. URBANO Y EQUIPAM. COMUNAL | 28,693 |
| | TOTAL | 28,693 |

Concejal Sr. Aravena, señala que le preocupa la situación de no poder conocer el estado de la ejecución presupuestaria, ya que no se ha estado al tanto de lo que ocurre con el movimiento del presupuesto.

Participa la Directora de Adm. y Finanzas Dña. Fanny Rebolledo Lizana, quien señala al respecto que lo ideal sería tener listo y operando el sistema en 20 días más. Agrega que se han tomado algunas medidas respecto a las tareas que desarrollan los funcionarios dependientes de la Unidad para cumplir con el objetivo lo más pronto posible.

Dña. Elizabeth señala que para el día jueves 10 de julio tiene como meta para tener lista su parte.

5.- **APROBACION OBJETIVOS CONTRATACION A HONORARIOS.-**

Se da lectura al Memorándum N° 370/08 del Alcalde, sobre las funciones que cumpliría la profesional del área de prensa.

Concejal Sr. Cornejo, aprueba sus funciones.

Concejal Sr. Córdova, no las aprueba.

Concejal Sr. Aravena, no las aprueba.

Concejal Sr. Polanco, Alcalde Suplente, aprueba las funciones.

La siguientes son las funciones aprobadas:

- Difusión de actividades municipales en medios de prensa escritos, radiales y on line.
- Mantener actualizada la página web y los ficheros municipales.
- Redactar las notas de prensa, declaraciones públicas, comunicados de prensa, rectificaciones y elaboración de discursos.
- Relaciones Públicas.
- Actualización de bases de imágenes y tomas fotográficas.

Se da lectura al Memorándum N° 371/08 del Alcalde (S) sobre la aprobación de las causas (funciones) que tendría el contrato del Abogado Municipal.

Sobre la materia los Sres. Concejales, señalan lo siguiente:

Concejal Sr. Aravena, señala que se clarifiquen las funciones, que sean más específicas.

Concejal Sr. Córdova, pide el nombre del Abogado y el monto para conocimiento, en caso contrario si no se da a conocer la información, se abstiene en la votación.

Dn. Marcelo, señala que el día lunes 07 de julio va a saber bien el nombre definitivo del Abogado Municipal y que por el momento seguiría Dn. Alejandro Flores G.

Concejal Sr. Aravena, señala que los acuerdos del Concejo deben ser plenamente informados. Por otra parte, no encuentra necesario hacer un cambio de Abogado. Por los antecedentes entregados le dicen que se abstenga.

Concejal Sr. Cornejo, aprueba todas las funciones y si las traen después más claras igual las aprobará. También respalda la permanencia del Abogado Sr. Flores.

Concejal Sr. Polanco, pide que las funciones vengan más claras y que por el momento de abstiene.

Por lo tanto, la aprobación de los objetivos para el contrato a honorarios del Abogado Municipal quedaría pendiente hasta que se presente nuevamente al Concejo para su resolución.

Se da lectura al Memorandum N° 372/08 del Alcalde (S) quien solicita al Concejo la aprobación de las siguientes funciones:

Efectuar el seguimiento técnico en la ejecución de los Programas a cargo de la Dirección de Desarrollo Comunitario, específicamente en lo que se refiere a:

- En el Programa de la OPD, deberá determinar el estado de avance del Programa, de acuerdo a la matriz de marco lógico aprobada por el SENAME, emitiendo un informe mensual señalando las actividades realizadas versus las comprometidas en el Programa.
- Programa Mejorando la Empleabilidad y las Condiciones Laborales de las Mujeres Jefas de Hogar; comunicar a través de la elaboración de un informe el estado de avance del Programa, las actividades mensuales realizadas, de acuerdo a la carta gantt, aprobada por el SERNAM. Se contempla además la dictación de a lo menos un taller de capacitación de 2 horas de duración referido al fondo de financiamiento de Sercotec Capital Semilla.
- Determinar el estado de avance del Programa Fortalecimiento de las Organizaciones Comunitarias, de acuerdo a la carta gantt, a través de la elaboración de un informe mensual de las actividades realizadas versus las contempladas en el Programa.

Concejal Sr. Cornejo, aprueba las funciones.

Concejal Sr. Córdova, las rechaza por falta de información.

Concejal Sr. Polanco, aprueba las funciones.

Concejal Sr. Aravena, se abstiene.

Alcalde (S), aprueba las funciones.

Sobre las funciones de la Sra. Maria I. Riveros S., el Alcalde Suplente señala que éstas fueron revisadas por el Director de la Unidad de Control.

Finalmente, el Concejal Sr. Cornejo hace la siguiente reflexión: Sobre el tema de la plata, señala que su interés no es que venga al Concejo por la plata que pagan, pero opina que es feo saber que podría haber un funcionario que solo esta esperando que salga una ley para poder retirarse del Servicio.

Sin otro tema que tratar, se termina la sesión siendo las 12:55 horas.



JAIME A. GARCIA RAMIREZ
Secretario Municipal